



Nr postępowania: 1/12/2023

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**na przeprowadzenie robót budowlanych związanych z dostosowaniem budynku do potrzeb zmiany sposobu użytkowania budynku usługowego na żłobek i przedszkole.**

Centrum Rozwoju i Edukacji Ewelina Studzińska jest podmiotem realizującym projekt pn. " *Kraina Malucha wspiera edukację przedszkolną*" w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027 Osi priorytetowej 5. Fundusze europejskie dla silnego społecznie Pomorza (EFS+), Działanie 5.7. Edukacja przedszkolna.

### I. Tryb udzielania zamówienia:

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych, zgodnie z zasadą konkurencyjności.

Zapytanie zostanie zamieszczone na stronie

[www.krainamalucha.eu](http://www.krainamalucha.eu)

[www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl](http://www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl)

oraz wysłane do trzech wykonawców.

2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim, w formie pisemnej oraz elektronicznej.

### II. Adres i nazwa Zamawiającego:

Centrum Rozwoju i Edukacji Ewelina Studzińska  
ul. Budziszewska 2/7  
67-200 Głogów

tel. kom. +48 669 305 080

e-mail: [przedszkoleboleslawice@gmail.com](mailto:przedszkoleboleslawice@gmail.com)

**Adres strony internetowej:** [www.krainamalucha.eu](http://www.krainamalucha.eu)

### III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje dostosowanie budynku położonego w Bolesławicach, przy ul. Słupskiej 48B, dz. nr 9/22 do potrzeb zmiany sposobu użytkowania budynku usługowego na żłobek i przedszkole. Zakres prac obejmuje zabudowanie podcienia pod balkonem, wydzielenie czterech sal zajęć (trzy żłobkowe oraz jedna przedszkolna) z zapleczem sanitarnym oraz niezbędne pomieszczenia

pomocnicze. Zmiana wymaga ingerencji w układ konstrukcyjnym budynku wyburzenia ścian konstrukcyjnych, nowe podciągi, nowa klatka schodowa.

2. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia i zakres przedmiotu zamówienia został zawarty w załączniku nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

3. Załączony Opis przedmiotu zamówienia stanowi przedmiar zakresu robót i pełni rolę pomocniczą. Zamawiający umożliwia Wykonawcy, przed złożeniem oferty, dokonanie wizji budowy celem zweryfikowania podanych wymiarów, a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji niezbędnych do wyceny prac.

4. Zamawiający informuje, że jeżeli w zapytaniu ofertowym i jego załącznikach wskazane zostały znaki towarowe, patenty, pochodzenie przedmiotów, nazwy ich producentów i dystrybutorów, nazwy własne produktów itp. mają one charakter przykładowy. Zostały one określone jedynie w celu sprecyzowania parametrów i wymogów techniczno – użytkowych przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza składanie ofert materiałowo i technologicznie równoważnych.

5. Wszystkie przedmioty muszą posiadać stosowne świadectwa, certyfikaty i muszą być dopuszczone do użytkowania oraz spełniać wymagania polskich i europejskich norm i certyfikatów.

6. Przedmioty, które nie spełnią warunków jakościowych i ilościowych zostaną wymienione na wolne od wad w terminie 14 dni roboczych od dnia zgłoszenia tego faktu przez Zamawiającego. Koszty dostaw i wymiany pokrywa Wykonawca.

7. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z zapisami niniejszego zapytania ofertowego, jego załącznikami oraz obowiązującymi przepisami prawa.

8. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.

9. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówienia uzupełniającego.

10. Rozliczenie finansowe pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą dokonywane będzie w polskich złotych (PLN). Wykonawca przedłoży Zamawiającemu faktury VAT po dostarczeniu przedmiotu zamówienia. Należność za fakturę, Zamawiający zobowiązuje się uregulować w terminie 30 dni od dnia otrzymania poprawnie wystawionej faktury, przelewem na konto Wykonawcy.

**IV. Termin wykonania usługi:**

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do trzech miesięcy od podpisania umowy

**V. Zakres zamówienia:** powyżej 50.000 zł netto

**VI. Klasyfikacja Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):**

45453000 - 7 Roboty remontowe i renowacyjne

45400000 – 1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45223300 – 9 Roboty budowlane w zakresie parkingów



## VII. Opis sposobu obliczania ceny

1. Cenę ofertową stanowi całkowita kwota brutto w złotych polskich za całość zamówienia podana na formularzu ofertowym.
2. Cena musi być podana cyfrowo i słownie.
3. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagane prawem podatki i opłaty oraz wszystkie inne koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia (w tym koszty transportu, ewentualnego ubezpieczenia dostawy, rozładunku w miejscu określonym w rozdz. III pkt. 1 niniejszego zapytania ofertowego).

## VIII. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia:

-PLN (polski nowy złoty)

## IX. Kryterium oceny ofert:

W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający dokona oceny i wyboru ofert spośród Wykonawców spełniających kryteria określone w Zapytaniu Ofertowym w oparciu o poniższe kryteria:

Kryterium – cena ofertowa- 100%.

Oferta z najniższą zaoferowaną ceną brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia 100 pkt.

Pozostałe oferty otrzymają punkty zgodnie z wyliczeniem wg wzoru:

$$\text{Ilość punktów} = \left[ \frac{\text{cena najtańszej ze złożonych ofert}}{\text{cena badanej oferty}} \right] \times 100$$

1. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów. Oferta zostanie oceniona pod względem merytorycznym pod warunkiem spełnienia wymagań formalnych zawartych w części VII niniejszego zapytania ofertowego.
2. Cena oferty jest ceną łączną za wykonanie całego przedmiotu zamówienia, która obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z realizacją całego przedmiotu zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, a także oddziaływaniem czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. W cenie oferty powinny zostać uwzględnione wszelkie składniki cenotwórcze.
3. Cena oferty jest ceną ryczałtową w znaczeniu i ze skutkami określonymi w art. 632 Kodeksu Cywilnego.
4. Wykonawca zobowiązany jest podać w formularzu ofertowym cenę oferty obejmującą obowiązujący podatek VAT. Prawidłowe ustalenie podatku VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami podatkowymi, należy do obowiązków Wykonawcy.
5. Cena musi być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

## X. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez wykonawcę.



2. Oferta powinna posiadać datę sporządzenia, być napisana czytelnie i podpisana przez osobę uprawnioną do występowania w imieniu Wykonawcy oraz opieczątowana.
3. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie lub komputerze, nieścieralnym atramentem, umieścić w zabezpieczonej kopercie, dostarczyć osobiście lub przesłać za pośrednictwem poczty na adres:

**Nadawca:**

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć)

**Adresat:**

Centrum Rozwoju i Edukacji Ewelina Studzińska  
ul. Budziszewska 2/7  
67-200 Głogów

OFERTA NA REALIZACJĘ PROJEKTU PN.:

***” Kraina Malucha wspiera edukację przedszkolną”***

**- na przeprowadzenie robót budowlanych związanych z dostosowaniem budynku do potrzeb zmiany sposobu użytkowania budynku usługowego na żłobek i przedszkole.**

4. Zamawiający dopuszcza możliwość przesłania oferty drogą e-mailową na adres: [przedszkoleboleslawice@gmail.com](mailto:przedszkoleboleslawice@gmail.com)
5. Wszelkie koszty związane ze złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
6. Ewentualne poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby uprawnionej. Oferta powinna być sporządzona według załącznika nr 1.
7. Do oferty należy załączyć:
  - Formularz ofertowy zgodny ze wzorem – załącznik nr 1;

**XI. Termin i sposób złożenia ofert:**

1. Ofertę należy składać **do dnia 20.12.2023 r.** na jeden z trzech sposobów:
  - a) **osobiście** w siedzibie Zamawiającego, tj. Centrum Rozwoju i Edukacji Ewelina Studzińska ul. Budziszewska 2/7, 67-200 Głogów
  - b) **nadesłać pocztą lub dostarczyć za pośrednictwem kuriera** – oferty nadesłane pocztą lub dostarczone kurierem będą zakwalifikowane do oceny pod warunkiem ich dostarczenia do siedziby Zamawiającego w ww. terminie,
  - c) **drogą e-mailową na adres:** [przedszkoleboleslawice@gmail.com](mailto:przedszkoleboleslawice@gmail.com)



d) **poprzez umieszczenie oferty w odpowiedzi na niniejsze zapytanie ofertowe na stronie <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>**

2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
3. Oferta złożona po terminie składania ofert do Zamawiającego nie będzie oceniana.
4. O wynikach postępowania Oferenci zostaną poinformowani pocztą elektroniczną.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w dowolnym terminie bez podania przyczyny.

## **XII. Termin ważności oferty:**

90 dni kalendarzowych, licząc od terminu wyznaczonego do złożenia ofert.

## **XIII. Warunki udziału w procedurze wyłonienia Wykonawcy usług**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1. Znajdują się w dobrej sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację zamówienia w okresie obejmującym zamówienie.
2. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
3. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz zasobami umożliwiającymi wykonanie zamówienia.
4. Zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanych z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru dostawcy, a dostawcą, polegające w szczególności na:
  - a) Uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
  - b) Posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
  - c) Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
  - d) Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

## **XIV. Zmiany w umowie**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty (w części dotyczącej przedmiotu umowy, terminów oraz wynagrodzenia), na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli zajdzie którykolwiek z niżej wymienionych warunków:
  - a) zajdzie konieczność zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia na skutek działania siły wyższej,



- b) zostaną wprowadzone zmiany zasad finansowania zamówienia,
  - c) zostanie stwierdzona konieczność zaniechania wykonania dostaw, powodująca zmniejszenie przedmiotu umowy i wynagrodzenia o kwotę stanowiącą równowartość zaniechanych dostaw,
  - d) zostaną wprowadzone zmiany uwarunkowań prawnych i formalnych realizacji dostawy, spowodowanych działaniem osób trzecich,
  - e) zaistnienia konieczności zrealizowania przedmiotu zamówienia w innym niż pierwotnie założono zakresie, gdyby zastosowanie przewidzianego zakresu groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy - w takim przypadku Wykonawca może wnieść o zmianę zakresu, zaproponowanie rozwiązań o równoważnych lub lepszych parametrach,
  - f) wprowadzenia rozwiązań zamiennych, które nie wykraczają poza zdefiniowany przedmiot zamówienia,
  - g) w przypadku obiektywnej niemożności dostarczenia przez Wykonawcę elementu przedmiotu zamówienia wskazanego w ofercie z powodu braku jego dostępności na rynku, co zostanie potwierdzone przez jego producenta, dopuszczalne jest dostarczenie przez Wykonawcę za zgodą Zamawiającego asortymentu o właściwościach nie gorszych i cenie nie wyższej niż wynikające z oferty. W takim przypadku Wykonawca obowiązany jest każdorazowo przedłożyć Zamawiającemu stosowne dokumenty (oświadczenie producenta, opinia o właściwościach nie gorszych niż zaoferowane w ofercie). Zmiana asortymentu wymaga zgody Zamawiającego,
  - h) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy (ceny) o kwotę wynikającą ze zmienionych stawek podatku VAT obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego w czasie trwania umowy.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **XV. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych**

1. Podanie danych osobowych jest dobrowolne niemniej jest niezbędne do udziału w procedurze o udzielenie zamówienia na wykonanie usług i jest warunkiem koniecznym wyboru oferty i zawarcia umowy. Zaniechanie podania danych osobowych powoduje brak możliwości rozpatrzenia oferty i zawarcia umowy.
2. Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych)(Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 – dalej „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest Centrum Rozwoju i Edukacji Ewelina Studzińska . Inspektorem ochrony danych jest Ewelina Studzińska, z którą w sprawach Państwa danych osobowych można kontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej: [przedszkoleboleslawice@gmail.com](mailto:przedszkoleboleslawice@gmail.com) lub po numerem telefonu +48 669 305 080.
3. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) oraz c) RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania oraz jego rozstrzygnięciem, jak również w celu zawarcia umowy oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania i jego archiwizacji.



4. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o stosowne przepisy.
5. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania będą przechowywane przez czas prowadzenia postępowania i trwania umowy.
6. Niezależnie od postanowień pkt 4. powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie wykonania przedmiotowej usługi, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy.
7. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania mogą zostać przekazane podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne i konsultingowe.
8. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
9. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:
  - 1) dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO,
  - 2) do sprostowania swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO,
  - 3) do żądania od Zamawiającego – jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.
  - 4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO
10. Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania nie przysługują:
  - 1) prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesądza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO
  - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO, określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO. 10. Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego. Dane osobowe są przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu administratora danych osobowych.
11. Centrum Rozwoju i Edukacji Ewelina Studzińska pozyskuje dane osobowe z własnych rejestrów, a także publicznych rejestrów takich jak: CEDIG, GUS, KRS.

#### **XVI. Postanowienia końcowe:**

1. Niniejsze ogłoszenie nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo Zamówień Publicznych, a propozycje składane przez zainteresowane podmioty nie są ofertami w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
2. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Centrum Rozwoju i Edukacji Ewelina Studzińska w Głogowie, do zawarcia umowy. Centrum Rozwoju i Edukacji Ewelina Studzińska może odstąpić od podpisania umowy bez podania uzasadnienia swojej decyzji.



Fundusze Europejskie  
dla Pomorza



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



URZĄD MARSZAŁKOWSKI  
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

- 
3. Wszelkie zapytania należy kierować na skrzynkę email na adres: [przedszkoleboleslawice@gmail.com](mailto:przedszkoleboleslawice@gmail.com), tel. kontaktowy: +48 669 305 080 p. Ewelina Studzińska.

Głogów, 06.12.2023 r.

.....

(miejsowość, data i podpis)